



## PUBLIC NOTICE

75  
Azadi Ka  
Amrit Mahotsav

# DON'T FALL VICTIM TO FRADULENT

SOCIETIES/COMPANIES/DEVELOPERS  
OFFERING FLATS/PLOTS IN THE NAME OF  
LAND POOLING POLICY

### CAUTION !!!

Some Societies/Companies/  
Developers (promoters) are floating  
misleading advertisements about  
attractive housing schemes using the  
name of DDA's Land Policy and  
charging registration money for  
booking of plots/flats.



It is illegal to advertise any  
plots/flats in any project without  
registration/ approval of the project  
under Real Estate Regulatory  
Authority Act-2016.



Any person aggrieved by such offers  
may contact/file complaint against  
promoter with Economic Offences  
Wing, Police Station Complex, Mandir  
Marg, New Delhi (E-mail to EOW,  
Delhi Police at: dcp-eow-dl@nic.in)



As on date, DDA has  
not issued any  
approval/license to  
any housing project  
under Land Policy.

**RERA**

Before investing, check  
the status of any  
approved projects on  
official website of RERA.



Before investing, check  
details of layout plan  
approvals, Provisional  
& Final Development  
License issued to  
promoter, if any, by DDA.

**DELHI DEVELOPMENT AUTHORITY**

Visit DDA's Website [www.dda.gov.in](http://www.dda.gov.in)  
and Click on relevant icon in Online Public Services  
or Dial Toll Free No. 1800-110332

Follow us on  
[f@ddaofficial](https://www.facebook.com/ddaofficial) [@official\\_dda](https://www.twitter.com/official_dda)  
Please refer to  
[https://online.dda.org.in/landpooling/  
AppForm/Default.aspx](https://online.dda.org.in/landpooling/AppForm/Default.aspx)  
for further details.



Scan the link for DDA's  
Land Pooling web portal



## सार्वजनिक सूचना

75  
आज़ादी का  
अमृत महोत्सव

# भूमि नीति के नाम पर प्लैट/प्लॉट की बुकिंग करने वाली फर्जी संस्थाओं/कंपनियों/डेवलपर्स के शिकार न बनें

### सावधान रहें!!!

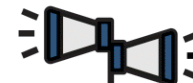
कुछ सोसाइटी/कम्पनी/डेवलपर (प्रमोटर)  
डीडीए की भूमि नीति के नाम पर आकर्षक  
आवास योजनाओं के बारे में भ्रामक  
विज्ञापन दे रहे हैं और भूखंड/प्लेटों की  
बुकिंग के लिए पंजीकरण राशि वसूल रहे हैं।



रियल एस्टेट रेगुलेटरी एथॉरिटी  
अधिनियम-2016 के तहत परियोजना के  
अनुमोदन लाइसेंस के बिना किसी भी  
परियोजना में भूखंड/प्लेट के लिए प्रकाशित  
किए गए विज्ञापन गैर कानूनी हैं।



ऐसे प्रस्तावों का शिकार होने पर व्यक्ति प्रमोटर  
के खिलाफ आर्थिक अपराध शाखा, पुलिस  
स्टेशन कॉम्प्लेक्स, मंदिर मार्ग, नई दिल्ली में  
शिकायत दर्ज करा सकता है। (आर्थिक अपराध  
शाखा, दिल्ली पुलिस को ईमेल लिखें  
dcp-eow-dl@nic.in)



अभी तक डीडीए ने भूमि नीति  
के तहत किसी आवासीय  
परियोजना को किसी तरह  
का कोई अनुमोदन/लाइसेंस  
जारी नहीं किया है।

**RERA**

निवेश करने से पहले, रेरा (RERA)  
की आधिकारिक वेबसाइट पर  
अनुमोदित परियोजनाओं की  
स्थिति जांच लें।



निवेश करने से पहले डीडीए द्वारा  
प्रमोटर को जारी किया हुआ  
लेआउट प्लान का अनुमोदन,  
अनंतिम और अंतिम विकास  
लाइसेंस का विवरण जांच लें,  
यदि कोई हो।

**दिल्ली विकास प्राधिकरण**

दि.वि.प्रा. की वेबसाइट [www.dda.gov.in](http://www.dda.gov.in) पर जाएं और  
ऑनलाइन सार्वजनिक सेवाओं में प्रासंगिक आईकॉन पर क्लिक करें  
या टोल फ्री नं. 1800-110332 डायल करें

[f@ddaofficial](https://www.facebook.com/ddaofficial) [@official\\_dda](https://www.twitter.com/official_dda)  
पर हमें फॉलो करें  
अधिक जानकारी हेतु कृपया  
[https://online.dda.org.in/landpooling/  
AppForm/Default.aspx](https://online.dda.org.in/landpooling/AppForm/Default.aspx)  
देखें



डीडीए के लिए पुलिस के वेब पोर्टल  
के लिए लिंक को खोजें करें